

# Nieuwe UAV biedt kansen

**Misschien heeft niet iedereen het zich gerealiseerd, maar op 14 juni 2000 is in Den Haag een nieuwe UAV ten doop gehouden! Een UAV met veel kansen voor opdrachtgevers en aannemers om de veranderende taakverdeling in de bouw ook contractueel helder vast te leggen.**



## **Een nieuwe taakverdeling**

Velen van u zullen de laatste jaren ervaren hebben dat taakverschuivingen plaatsvonden van opdrachtgever naar opdrachtnemer - in de richting van de ontwerpende of zelf initiërende bouwer. De UAV '89, waarin de taak voor de opdrachtnemer (hier aannemer genoemd) het bouwen van het door de opdrachtgever gemaakte ontwerp is, past niet meer bij die nieuwe taakverdeling.

Delen van de UAV '89 worden in een dergelijk contract buiten gebruik gesteld en geheel nieuwe artikelen eraan toegevoegd. De opdrachtgevers bedenken ieder voor zich deze nieuwe artikelen terwijl de opdrachtnemers elke keer opnieuw moeten interpreteren wat met deze tekst precies wordt bedoeld. Voor deze niet

conventionele, zogenoemde geïntegreerde, contracten heeft een bouwbrede stuurgroep met een werkgroep, juridische en administratieve kaders ontwikkeld. Als UAVgc 2000 zijn deze nieuwe voorstellen nu beschikbaar gekomen. Daarbij staat 'gc' voor 'geïntegreerde contracten'. De vorm van de hierbij passende overeenkomst hoeven opdrachtgever en opdrachtnemer niet meer zelf te verzinnen. In samenhang met de nieuwe UAV is ook een model basisovereenkomst (MBO) beschikbaar gekomen die, afhankelijk van de taakverdeling, de mogelijkheid biedt een voor die opdracht passende overeenkomst te maken.

Er is bij de UAVgc niet voor een onmiddellijke bouwbrede vaststelling gekozen maar

voor een proef- en implementatieperiode. Voor in deze vorm gesloten contracten wordt in de komende periode nagegaan welke verbeteringen nodig zijn. In eerste instantie een opdracht aan opdrachtgevers om van de UAVgc en de MBO gebruik te maken.

## **Kansen voor de opdrachtgever**

Als opdrachtgever, voor de wegenbouw kunt u zich concentreren op uw kerntaak: zorgen voor een infrastructuur die voldoet aan de maatschappelijke functies. U sluit een contract voor een nieuwe of te renoveren weg op basis van een functioneel programma van eisen: hoeveel en welke voertuigen de weg passeren en bijvoorbeeld 10 jaar onderhoud.

U twijfelt of u dat wel allemaal aan de opdrachtnemer kunt overlaten? De UAVgc met MBO biedt u de mogelijkheid een contract op te stellen met een taakverdeling die u wenselijk acht. Als opdrachtgever bewaakt u op basis van kwaliteitsborging de levering.

## **Kansen voor de opdrachtnemer**

Voor de opdrachtnemer liggen hier kansen om de kennis van het bedrijf volledig te benutten. Ook u bent die ontwerpende of initiërende bouwer. En het is niet alleen voor grote of middelgrote bedrijven, want de MBO en de UAVgc lenen zich door de keuzemogelijkheid in taken ook heel goed voor kleinere projecten. U kunt er bij uw

opdrachtgever een prima beurt mee maken. Moet u bij zo'n functioneel programma van eisen nu ineens uw eigen mengsels bedenken? En zelf de laagdiktes bepalen? En als het straks niet deugt bij die opgegeven aantallen en soorten vervoer die er over heen gaan, moet u dan zelf alle gevolgen dragen? Ja, inderdaad, maar uw bedrijf is dan ook in staat daar aan te rekenen.

## **Uw inbreng is nodig**

Geïntegreerde contracten met een nieuwe UAVgc, andere taakverdelingen, daarmee is nog niets gezegd over een noodzakelijke verandering in mentaliteit bij zowel de opdrachtgever als de opdrachtnemer. Daarvoor blijft ieders inzet nodig. Drastische verschuivingen van taken tussen opdrachtgever en opdrachtnemer vraagt een mentaliteitsverandering. Het gebruik van de UAVgc 2000 kan hierbij helpen. Voor vragen, opmerkingen en verbeteringen is een helpdesk beschikbaar onder [www.UAVgc.nl](http://www.UAVgc.nl).

*Uw inbreng van ervaringen is van groot belang!*

**ir. T.G. van der Meer**  
**voorzitter Stuurgroep**  
**RAW-2000**